

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕҮ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д. 122, корп. 4, г. Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью специализированный
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
застройщик «УНИСТРОЙРЕГИОН»
полное наименование организации — для юридических лиц),
445044, Самарская область, г. Тольятти,
его почтовый индекс и адрес.
Итальянский бульвар 18, офис н2,н3
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30 сентября 2019 г.

№ 02-RU 03308000-949Ж-2019

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
город Уфа Республики Башкортостан
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, «Жилой комплекс по ул. Полярная, 156 в Советском районе г. Уфы. Жилой дом №1 со
(наименование объекта (этапа)
встроенными нежилыми помещениями на I этаже»
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: г. Уфа, Советский район, ул. Менделеева, 156 (согласно решению о присвоении адреса объекту недвижимости № 3121 выданного 27.11.2018 главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа г. Уфа, РБ)
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:55:010715:1713

Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	392/22488,9	392/22408,9
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	155/6693,4	155/6665,2
2-комнатные	шт./кв. м	218/13916,4	218/13869,1
3-комнатные	шт./кв. м	19/1879,1	19/1874,6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	22488,9	22408,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение и водоотведение	электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение и водоотведение
Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайное основание, монолитная ж\б плита	свайное основание, монолитная ж\б плита
Материалы стен		кирпич, ПГП	кирпич, ПГП
Материалы перекрытий		монолитный ж\бетон	монолитный ж\бетон
Материалы кровли		плоская, мягкая (техноэласт)	плоская, мягкая (техноэласт)
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Площадь застройки		-	-
Иные показатели	(кв. м)	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания	кВт*ч/м3*год	31,31	31,31
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минеральная вата	минеральная вата
Заполнение световых проемов		ПВХ конструкции	ПВХ конструкции

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана б\н от 12.07.2019г., подготовленного кадастровым инженером Скирмант Анастасией Сергеевной, квалификационный аттестат кадастрового инженера №02-13-885, выданный СРО Ки Ассоциация "Саморегулируемая организация кадастровых инженеров регионов Урала и Поволжья" по Республике Башкортостан 04.04.2013г.

С.О. Начальник отдела
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



Глуценко А.Р.
(расшифровка подписи)

« 30 » сентября 2019 г.

М.П.

Пронумеровано и пронумеровано
2 1861 лист 9
И.о. начальника отдела
градостроительного контроля
и выдачи разрешений Администрации
городского округа город Уфа РБ
А.Р. Глуценко



* Внесенные исправления верны.

Начальник отдела С.О. Глуценко А.Р. Глуценко 02.12.2019

